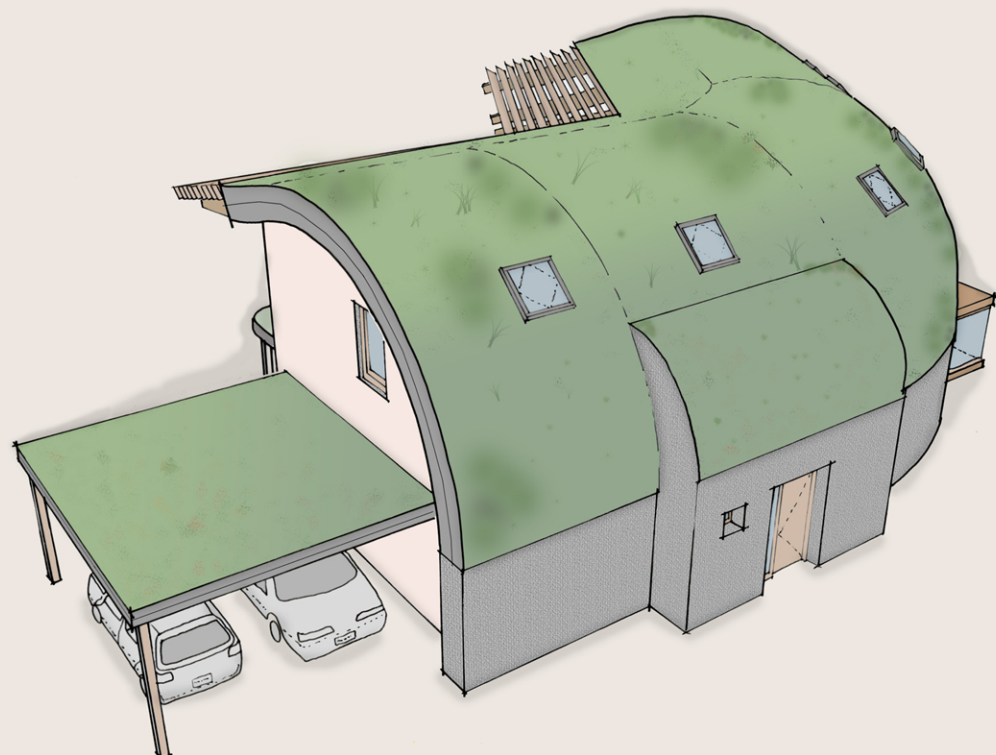


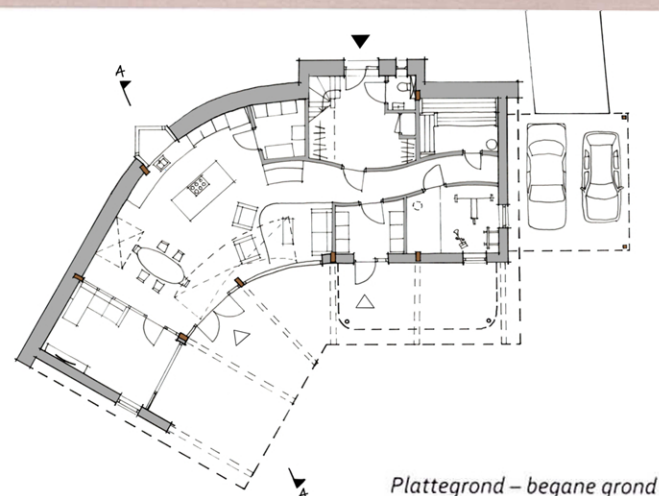


VOOR MEER INFORMATIE: NARRATIVA ARCHITECTEN • 030 75 21 788 • INFO@NARRATIVA.NL

Type afgebeelde woning: Biobased organisch woning
Prijsindicatie v.a./m³: € 1.200,- p/m³ sleutelklaar incl. BTW
Bouwwijze: Biobased houtskeletbouw in combinatie met gelamineerde spanten
Architect: Narrativa architecten – Shai van Vlijmen

AFMETINGEN

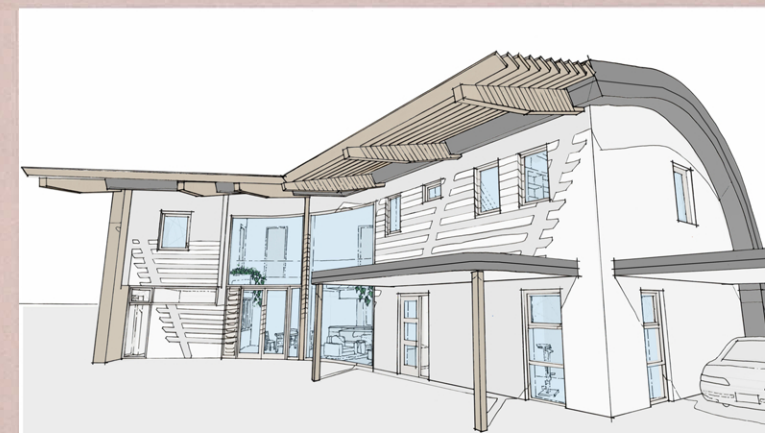
Bebouwd oppervlakte: 304m²
Afmeting woning lengte x breedte: 25m x 9 m
Oppervlakte begane grond: 166m²
Oppervlakte verdieping(en): 138m²
Minimumgrootte kavel/opzet kavel geschikt: 1000m²



OVER DE WONING

Speciaal voor deze bijzondere kavel is een organisch vormgegeven woning ontworpen die een sterke relatie aangaat met het landschap en de tuin. Het huis is opgevat als een zachte overgang tussen binnen en buiten, waar licht, lucht en natuur het dagelijks wonen begeleiden. Het ontwerp is gebaseerd op de principes van biofilisch ontwerpen en het Passiefhuisconcept, waarbij de architectuur niet alleen energiezuinig is, maar ook actief bijdraagt aan het welzijn van de bewoners.

De voorzijde van de woning, gericht naar de toegangsweg, is bewust meer gesloten en ingetogen vormgegeven. Deze gevel biedt rust, privacy en bescherming. Naar de tuin en het landschap opent het huis zich geleidelijk. Grote maar zorgvuldig gedoseerde glaspartijen laten het daglicht diep in de woning doordringen en brengen de seizoenen naar binnen, zonder dat oververhitting of akoestische overlast ontstaat. De balans tussen massieve wanden, glas, natuurlijk licht en frisse lucht vormt de basis voor een gezond en comfortabel binnenklimaat. In biofilische architectuur spelen natuurlijke elementen zoals licht, lucht en materialen een belangrijke rol in het versterken van de verbinding tussen mens en natuur en het bevorderen van welzijn.



Achtergevel: De achtergevel opent zich naar de tuin en het landschap, waardoor licht, zicht en natuur diep in de woning worden gebracht.



Overloop en vide met zicht naar de woonruimte eronder en naar het landschap buiten, waardoor licht en groen diep in de woning doordringen.



De keuken vormt het hart van de woning

Op de begane grond bevindt zich een royale woonkeuken met een vide. Hierdoor ontstaat een ruimtelijke openheid waarin licht en zichtlijnen zich vrij door het huis kunnen bewegen. De keuken vormt het hart van de woning en staat in directe verbinding met de tuin. De speelkamer / tv-kamer kan worden afgesloten zodat rust en akoestisch comfort behouden blijven.

Aan de tuinzijde bevindt zich de mudroom, een praktische overgangsruiimte waar laarzen, natte jassen en buitenkleding na een wandeling in de natuur een plek vinden. De sportruimte en sauna versterken het idee van een huis dat niet alleen onderdak biedt, maar ook ruimte geeft aan gezondheid, ontspanning en herstel. Op de verdieping ligt de master bedroom met en-suite badkamer aan de oostzijde van de woning, zodat de dag kan beginnen met het zachte licht van de ochtendzon. Daarnaast zijn er twee slaapkamers, twee werkkamers en een tweede badkamer. De overloop ligt langs de vide en wordt verrijkt met geïntegreerde plantenbakken, waardoor ook binnen een groene en levende sfeer ontstaat.

Een lichtschacht aan de noordzijde brengt het daglicht diep in de woning tot aan de eethoek. In de zomer functioneert deze schacht tevens als natuurlijke ventilatievoorziening: tijdens koele zomernachten kan frisse lucht door het huis stromen en wordt de warmte van de dag op een passieve manier afgevoerd.

De constructie van de woning bestaat uit een combinatie van gelamineerde houten spanten en ecologische houtskeletbouw. Wanden en dak zijn dampopen opgebouwd en geïsoleerd met natuurlijke isolatiematerialen, zodat het huis kan 'ademen' en een gezond binnenklimaat ondersteunt.

