



ZUIDGEVEL MET TWEE OPEN EN EÉN GESLOTEN VOUWHEFLUIK

BIOBASED BOUWEN MET EEN VERHAAL

Voor architect Shai van Vlijmen van Narrativa architecten draait het bij elk project niet alleen om het gebouw zelf, maar vooral om het verhaal van de locatie, de bewoners en de manier waarop zij hun huis ervaren. Vanuit die benadering ontwikkelde hij een heldere visie op gezonde architectuur en biobased bouwen. Comfort en het contact met de natuur vormen dan ook het hart van het passiefhuis dat Shai voor Gerrit en Margaret Blokdijk in Haarlem realiseerde.

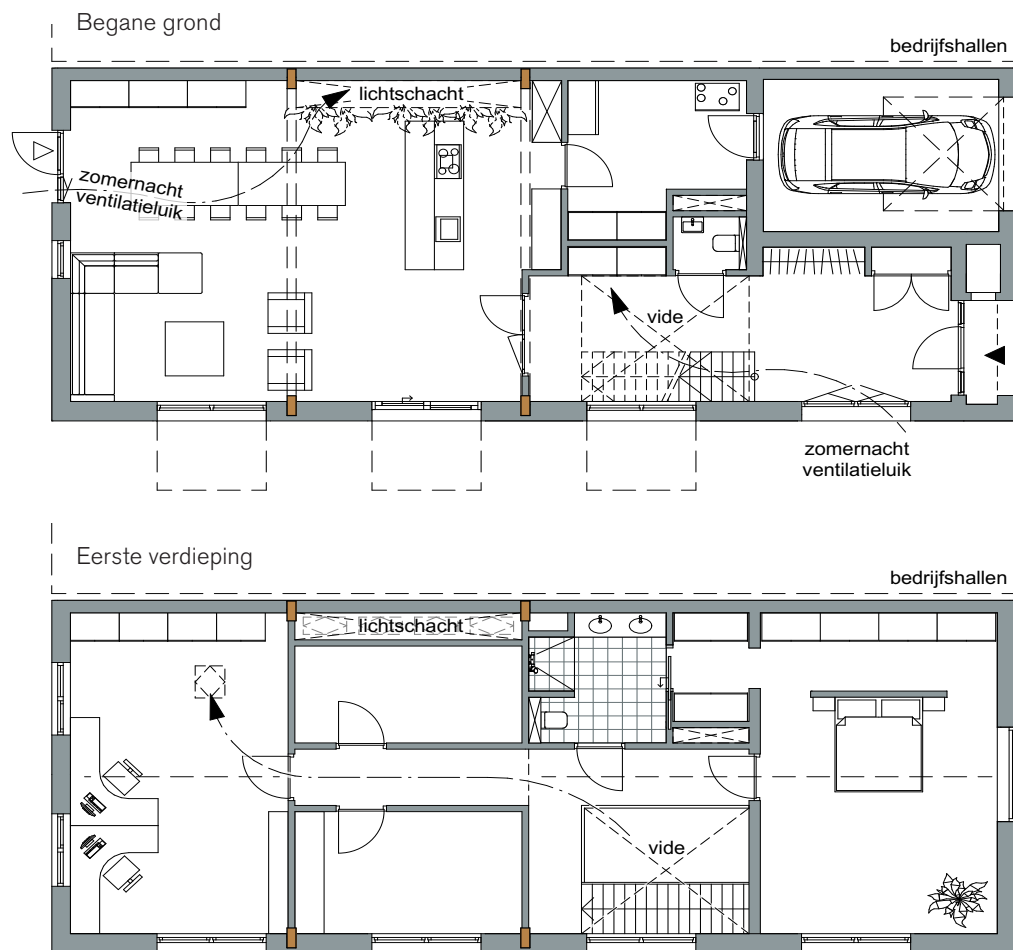
Biobased Passiefhuis Haarlem

PROJECTFACTS

- Architect: Narrativa architecten – Shai van Vlijmen
- Aannemer: Gerrit Blokdijk
- Constructie | Clignett Constructie Adviesbureau
- Project: Biobased Passiefhuis Haarlem
- Fotograaf: John Lewis Marshall
- Fotograaf luchtfoto: Marcus Koppen
- Bewoners / opdrachtgevers: Gerrit en Margaret Blokdijk
- Locatie project: Haarlem
- Duur van het gehele ontwerp en bouw proces:
- Oppervlakte project: 276 m² (BVO), 225 m² (GO)
- Oppervlakte kavel: 500 m²
- Leveranciers | HEKO Spanten, Awood GRADwood, Moso Bamboo Xtreme, Artino
- Bijzonderheden van het huis | biobased passiefhuis



LUCHTFOTO VAN DE WONING IN RELATIE TOT DE BESTAANDE HALLEN



Het bureau

Het team van NarrativA architecten richt zich op het realiseren van woningen voor particuliere opdrachtgevers die bewust kiezen voor een gezonde, energiezuinige en toekomstbestendige leefomgeving. Architect Shai van Vlijmen ontwerpt vanuit biofilische principes en heeft een duidelijke visie op ecologisch en biobased bouwen, waarin contact met de natuur, lichtinval, een gezond binnenklimaat en het gebruik van hernieuwbare materialen centraal staan. Het resultaat zijn woningen die niet alleen een comfortabel en gezond binnenklimaat bieden, maar ook een lage milieu- en energiebelasting hebben. Het bureau ontwerpt uiteenlopende projecten, van vrijstaande woningen tot integrale ecologische verbouwingen, waarbij gezondheid en energiezuinigheid altijd leidend zijn. Passief bouwen, hoogwaardige isolatie en slimme dampopen constructies zorgen ervoor dat de woningen voorbereid zijn op de toekomst. Van Vlijmen en zijn team begeleiden opdrachtgevers gedurende het hele traject, van eerste ontwerpidee tot oplevering, en werken samen met een netwerk van gespecialiseerde adviseurs en

bouwpartners. Zo ontstaan huizen die zowel architectonisch doordacht zijn als een duurzaam en betekenisvol verhaal vertellen.

Het project

Een sprekend voorbeeld van deze visie is het biobased passiefhuis in Haarlem: een modern, strak vormgegeven houten huis dat op een binnenstedelijke hoeklocatie aansluit op bestaande bedrijfshallen en tegelijkertijd een uitgesproken eigen karakter heeft. De opdrachtgevers, Gerrit en Margaret Blokdijk, kozen ervoor het bijgebouw van hun voormalige houtwerkplaats te slopen en op die plek hun

eigen droomhuis te realiseren. Het resultaat is een woning die naadloos aansluit op de context van de naastgelegen hallen, terwijl het zich onderscheidt door een verfijnde detaillering en het gebruik van duurzame materialen. De locatie, tussen een woonwijk van architect Herman Hertzberger en de historische lintbebouwing langs het Spaarne, vroeg om een zorgvuldig afgestemd ontwerp. In plaats van een contrasterend gebaar koos Van Vlijmen ervoor het huis te laten aansluiten bij de schaal en logica van de bestaande hallen. Het gebouw volgt de rechthoekige vorm van de omliggende volumes en is voorzien van een zadeldak,

waardoor het als een zesde hal wordt gelezen, terwijl het tegelijkertijd duidelijk als woning herkenbaar blijft. Deze heldere hoofdvorm wordt versterkt door de gevel- en dakbekleding in MOSO® Bamboe X-treme en het GRAD-systeem van Awood, waarbij goten en hemelwaterafvoeren onzichtbaar zijn geïntegreerd. Het gevelbeeld wordt verder bepaald door een ritmisch spel van glasstroken en zonnepanelen, alsof delen van de schil subtiel zijn weggesneden. In het interieur komt deze structuur terug in de zichtbare gelamineerde houten spanten van HEKO, die de constructieve logica en het materiaalgebruik versterken.

Het resultaat is een woning die naadloos aansluit op de context van de naastgelegen hallen, terwijl het zich onderscheidt door een verfijnde detaillering en het gebruik van duurzame materialen.



ZUIDGEVEL MET OPEN VOUWHEFLUIKEN



VOORGEVEL MET VOORDEUR, PAKKETBRIEVENBUS EN INPANDIGE GARAGE



LEEFRUIMTE MET EEN STERKE VERBINDING TUSSEN BINNEN EN BUITEN



RUIME ENTREEHAL MET INBOUWKASTEN VOOR METERKAST, GARDEROBE EN TOILET



BADKAMER MET RUIME INLOOPDOUCHE EN VEEL DAGLICHT

Het samenspel

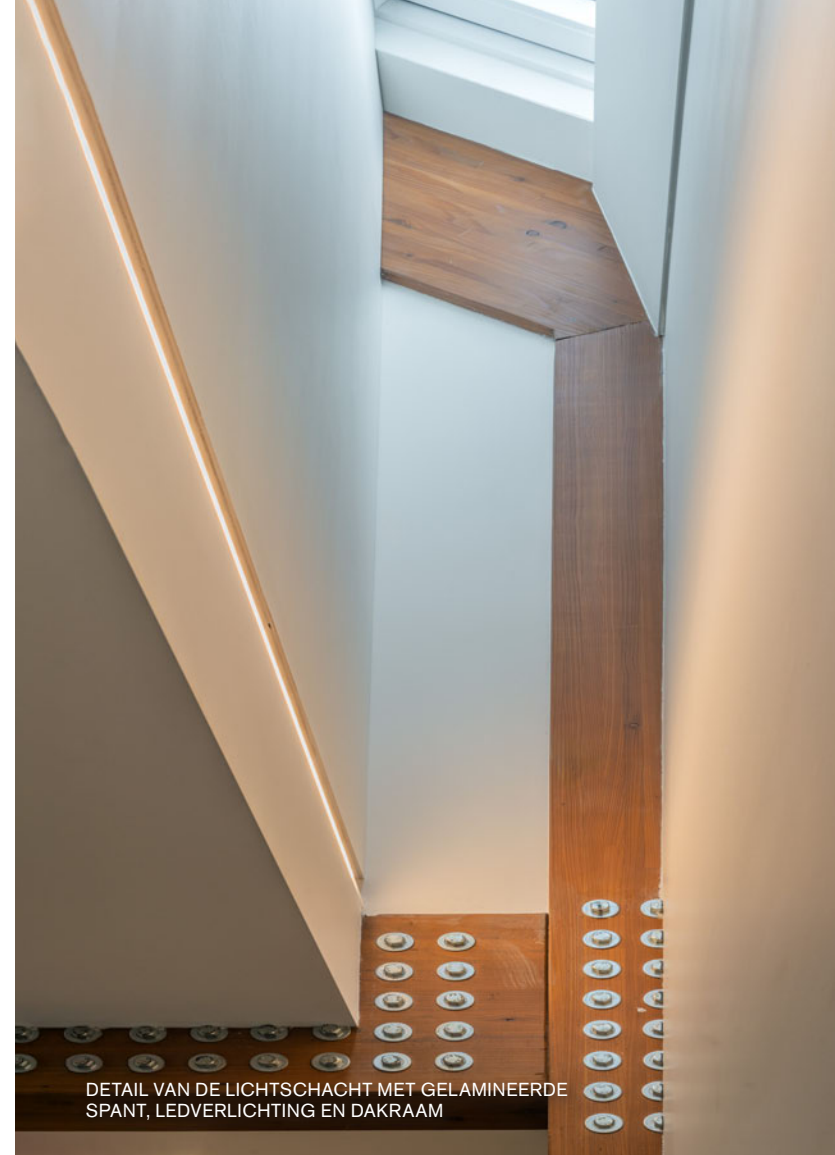
van bamboe, hout, glas en zonnepanelen geeft het huis een eigentijdse uitstraling en voegt een natuurlijke laag toe aan de stedelijke omgeving

Uitgangspunten

De woning is onder andere ontworpen volgens passiefhuisprincipes en maakt gebruik van zomernachtventilatie en biobased isolatiematerialen. Hierdoor wordt niet alleen een zeer hoge energieprestatie bereikt, maar ontstaat ook een gezond en comfortabel binnenklimaat. De zuidgevel is voorzien van elektrisch bedienbare zonwerende vouwhefluiken van Artino, bekleed met semi-open bamboe geveldelen. Deze zorgen in de zomer voor effectieve schaduwwerking, terwijl in de winter juist zonlicht wordt toegelaten. In combinatie met een doordachte oriëntatie, hoogwaardige isolatie en een luchtdichte schil wekt de woning met slechts 24 PV-panelen meer energie op dan jaarlijks nodig is. Daarmee functioneert het huis als een energiepluswoning. Naast de technische prestaties heeft de woning ook een sterke esthetische kwaliteit. Het samenspel van bamboe, hout, glas en zonnepanelen geeft het huis een eigentijdse uitstraling en voegt een natuurlijke laag toe aan de stedelijke omgeving. Binnen wordt dit ritme voortgezet door de houten spanten, die zorgen voor een warme en tactiele sfeer.



BAMBOEVLOER OP DE EERSTE VERDIEPING



DETAIL VAN DE LICHTSCHACHT MET GELAMINEERDE SPANT, LEDVERLICHTING EN DAKRAAM



RUIME HAL MET VIDE EN TRAP



OPEN LEEFRUIMTE MET KOOKEILAND, ZITHOEK EN EETHOEK

Het resultaat

Het biobased passiefhuis in Haarlem werd bekroond met de nominatie van de Nationale Houtbouwprijs in de categorie particuliere houtbouw. Deze erkenning onderstreept het belang en de potentie van biobased en biofilisch ontwerpen en draagt bij aan de zichtbaarheid van deze manier van bouwen. Voor NarrativA is dit project een bevestiging dat architectuur met natuurlijke materialen, slimme techniek en aandacht voor gezondheid

en beleving een toekomstbestendige richting biedt. Het laat zien dat duurzaam bouwen verder gaat dan energie besparen alleen: het gaat om het creëren van een leefomgeving waarin bewoners zich daadwerkelijk thuis voelen.

Door hout, natuurlijke isolatie en circulaire principes te combineren met een doordachte architectonische benadering ontstaat een woning die zowel functioneel als inspirerend is. Een huis dat niet alleen energie levert, maar ook een verhaal vertelt.

NarrativA architecten

Kokermolen 6
3994 DH Houten
030-7521788
mail@narrativa.nl
<https://narrativa.nl/>

